



▶ Resultados Operacionales y Totales

- A diciembre de 2012, los ingresos totales por el negocio de Construcción presentaron un crecimiento del 10% respecto al año 2011, pasando de \$263.243 millones a \$290.720 millones, debido al aumento del 10% de los ingresos operacionales (\$264.981 millones) y al crecimiento del 10% de otros ingresos netos de Construcción (\$25.739 millones).
- Los ingresos operacionales provienen, principalmente, de contratos de concesión (39%) y contratos privados (34%), mientras que por tipo de obra la mayor participación la tienen los ingresos de proyectos viales (57%) y aeroportuarios (25%).
- El Ebitda del negocio de Construcción ascendió a \$51.887 millones, generó un margen Ebitda del 20%, superior al promedio de las empresas del sector, y conservó los niveles registrados en el año 2011. El Ebitda consolidado del negocio de Construcción más Inversión alcanzó \$70.503 millones, generando un margen Ebitda consolidado del 27%.
- Los ingresos totales del portafolio de Inversión, clasificados en el Estado de Resultados en la parte no operacional bajo la cuenta otros ingresos, ascendieron a \$14.346 millones y presentaron un aumento del 14% frente al año anterior.
- La utilidad neta alcanzó \$31.751 millones, generando un margen neto del 12%.

▶ Balance General

- En el 2012, el Balance General presentó incrementos importantes del 16% en el nivel de activos y 41% en el patrimonio, mientras que los pasivos totales registraron una disminución del 27% respecto al año anterior.
- El pasivo financiero ascendió a \$79.473 y presentó una disminución del 41% respecto al año anterior. El endeudamiento financiero, calculado sobre el total de los activos, ascendió al 10%.

▶ Backlog - Saldo de Obras por Ejecutar -

- A diciembre de 2012, el Backlog-saldo de obras contratadas y por ejecutar- de la Compañía asciende a \$1.3 Billones, el cual es equivalente a 4 años de facturación del año 2012.

Construcciones El Cóndor S.A. invita a la teleconferencia de resultados que se realizará el 5 de marzo a las 3:00 pm. Las instrucciones para acceder a la conferencia se publicarán en la página web.

