

Resultados Operacionales y Totales

- En el primer trimestre de 2013, los ingresos operacionales presentaron un crecimiento del 16% respecto al mismo periodo del año anterior, pasando de \$56.047 millones a \$65.123 millones.
- El Ebitda del negocio de Construcción ascendió a \$18.623 millones, generando un margen Ebitda del **29%**, superior al promedio de la industria, y presentó un crecimiento del 117% respecto al primer trimestre de 2012. El Ebitda consolidado del negocio de Construcción más Inversión alcanzó \$33.680 millones y presentó un aumento del 49% respecto al mismo periodo del año anterior. El margen Ebitda consolidado del negocio Construcción más Inversión fue del **52%**.
- Los ingresos totales del portafolio de Inversión, clasificados en el Estado de Resultados en la parte no operacional bajo la cuenta otros ingresos, ascendieron a \$14.629 millones y presentaron un aumento del 7,47% frente al mismo periodo de 2012.
- La utilidad neta alcanzó \$24.490 millones, presentando un crecimiento del 28% respecto al primer trimestre de 2012, pasando de \$15.704 a \$24.490 millones. El margen neto del trimestre ascendió al 38%.

Balance General

- Al primer trimestre de 2013, el Balance General presentó crecimientos del 19% en el nivel de activos y 50% en el patrimonio, mientras que los pasivos totales registraron una disminución del 29% respecto al primer trimestre de 2012.
- El pasivo financiero ascendió a \$81.633 y presentó una disminución del 43% respecto al mismo periodo del año anterior. El endeudamiento financiero, calculado sobre el total de los activos, ascendió al 9%.

Backlog-saldo de obras por ejecutar-

- A marzo de 2013, el Backlog-saldo de obras contratadas y por ejecutar- de la Compañía asciende a \$1.08 Billones, el cual es equivalente a 3,7 años de facturación del año 2012.

Construcciones El Cóndor S.A. invita a la teleconferencia de resultados que se realizará el 8 de mayo a las 3:00 pm. Las instrucciones para acceder a la conferencia se publicarán en la página web.