

# Hoja Resumen

## Estados Financieros

### Segundo Trimestre, 2013



---

**Construcciones El Cóndor S.A. publicó sus resultados financieros a 30 de junio de 2013, destacándose el aumento de los ingresos operacionales, acompañado de un incremento en el Ebitda.**

---

#### Resultados Operacionales y Totales

- A junio de 2013, los ingresos operacionales del semestre presentaron un crecimiento del 14% respecto al mismo periodo del año anterior, pasando de \$127.030 millones a \$144.947 millones.
- Al primer semestre de 2013, el Ebitda del negocio de Construcción ascendió a \$36.632 millones, generando un margen Ebitda del 25%, superior al promedio del sector, y presentó un crecimiento del 75% respecto al mismo período de 2012.
- A junio de 2013, el Ebitda consolidado del negocio de Construcción más Inversión alcanzó \$51.934 millones y presentó un aumento del 57% respecto al mismo periodo del año anterior. El margen Ebitda consolidado del negocio Construcción más Inversión fue del 36%.
- Al cierre del primer semestre de 2013 la utilidad neta presentó un crecimiento del 98% respecto al primer semestre de 2012, pasando de \$16.208 millones a \$32.089 millones. El margen neto del semestre ascendió al 22% respecto al 13% registrado en el mismo período de 2012.

#### Balance General

- Al primer semestre de 2013, el Balance General es totalmente comparable con el del primer semestre de 2012, ya que a partir de este periodo se reflejó el efecto de la emisión de las acciones ordinarias. Mientras los activos y el patrimonio registraron crecimientos del 0.1% y 1% respectivamente, los pasivos totales presentaron una disminución del 4% respecto al mismo periodo del año anterior.
- A junio de 2013 el pasivo financiero ascendió a \$88.240 millones y presentó una disminución del 10% respecto al mismo período del año anterior. El endeudamiento financiero, calculado sobre el total de los activos es del 10%.

#### Backlog-saldo de obras por ejecutar-

- A junio de 2013, el Backlog-saldo de obras contratadas y por ejecutar- de la Empresa asciende a \$998.977 millones, el cual es equivalente a 3,4 años de facturación del año 2012.

---

**Construcciones El Cóndor S.A. invita a la teleconferencia de resultados que se realizará el próximo 2 de agosto a las 3:00 pm. Las instrucciones para acceder a la conferencia se publicarán en la página web.**

---