

**ASUNTO:** COLOCACIÓN PAPELES COMERCIALES

**FECHA:** MARZO 22 DE 2018

## Resumen del hecho:

El día de hoy Construcciones El Cóndor S.A. colocó en el mercado público de valores papeles comerciales por trescientos mil millones de pesos (\$300.000.000.000). Se recibieron oferta por seiscientos seis mil seiscientos cuarenta y siete millones de pesos (\$ 606.647.000.000), lo que representa 2,02 veces el monto ofrecido.

Los detalles de la colocación son los siguientes:

Subserie	A364	E330 (adjudicado con prorrata)
Plazo	364 días	330 días
Indexación	Tasa Fija	IBR (del inicio)
Tasa de corte	5,49% EA	IBR + 1,14% NMV
Tasa máxima para aviso de oferta pública	6,00% EA	IBR + 1,70% NMV
Optimización de tasa	51pb	56pb
Período de pago de intereses	Período vencido	Mes vencido
Base	365	360
Fecha de emisión	22/03/2018	22/03/2018
Fecha de vencimiento	21/03/2019	22/02/2019
Monto demandado	\$264.147 MM	\$342.500 MM
Monto adjudicado	\$114.050 MM	\$185.950 MM

La operación fue liderada en calidad de estructurador y coordinador de la oferta por Banca de Inversión Bancolombia S.A. Corporación Financiera, como asesor legal Posse Herrera Ruiz, como agente líder colocador Valores Bancolombia S.A. Comisionista de Bolsa y como agente colocador Corredores Davivienda S.A. Comisionista de Bolsa.

En cumplimiento de los deberes de divulgación de información relevante, según lo acordado en el Reglamento de Emisión y Colocación de los Papeles Comerciales de Construcciones El Cóndor S.A. y de acuerdo con lo establecido en el numeral 3.2 del artículo 6.1.1.1.5 del Decreto 2555 de 2010, se informa a los inversionistas de los papeles



comerciales, el siguiente plan de amortización en el cual se incorporan las condiciones bajo las cuales se realizarán pagos de capital al vencimiento de cada una de las subseries colocadas en el mercado:

<b>Subserie</b>	<b>A364</b>
Valor adjudicado en la serie	\$114.050.000.000
Valor nominal de cada papel comercial	\$1.000.000
Tasa de rendimiento	5,49% EA
Fecha de emisión	22 de marzo de 2018
Periodicidad de pago de intereses	PV
Fecha pago de intereses y el capital (Fecha de Vencimiento)	21 de marzo de 2019

<b>Subserie</b>	<b>E330</b>
Valor adjudicado en la serie	\$185.950.000.000
Valor nominal de cada papel comercial	\$1.000.000
Tasa de rendimiento	IBR + 1,14% NMV
Fecha de emisión	22 de marzo de 2018
Periodicidad de pago de intereses	MV
Fechas pago de intereses	22 de marzo de 2018
	22 de abril de 2018
	22 de mayo de 2018
	22 de junio de 2018
	22 de julio de 2018
	22 de agosto de 2018
	22 de septiembre de 2018
	22 de octubre de 2018
	22 de noviembre de 2018
	22 de diciembre de 2018
22 de enero de 2019	
Fecha pago de intereses y el capital (Fecha de Vencimiento)	22 de febrero de 2019

Para el caso en que la fecha de pago de intereses corresponda a un día no hábil, excepto la Fecha de Vencimiento, el pago de intereses se realizará el siguiente día hábil y no se realizará ningún ajuste a los intereses.



# INFORMACIÓN RELEVANTE



Para el caso en que la Fecha de Vencimiento corresponda a un día no hábil, el Emisor reconocerá intereses hasta el día hábil siguiente, día en que se deberá realizar el respectivo pago.

**Fundamento jurídico:** Decreto 2555 de 201, Ordinal 1 del literal e del artículo 5.2.4.1.5:



@C\_ElCondor

[www.elcondor.com](http://www.elcondor.com)